

Kiinteistöalan talouskatsaus | Kevät 2026

Kiinteistöpalvelualan suhdannetilanne on edelleen normaalia heikempi, mutta suhdannenäkymissä odotetaan pientä parannusta. Myös myyntiodotukset olivat EK:n huhtikuisessa Suhdannebarometrissa varovaisen positiivisia. Talouden nihkeä kehitys, tilaajien kustannuspaineet sekä rakentamisen heikko tilanne painavat kiinteistöpalvelujen kysyntää. Asuinkerrostalojen kiinteistöpalvelukustannukset nousivat vuonna 2025 selvästi etenkin pääkaupunkiseudulla, mutta toimistojen palvelukustannukset pysyivät melko ennallaan. Rakentamisen volyymit pysyvät edelleen matalina, ja asuntorakentamisen odotetaan vähenevän edelleen tänä vuonna.

Suomen talouskasvu on pysynyt nihkeänä jo useamman vuoden ajan. Viime vuoden BKT-kasvu jäi nollan tuntuun, ja myös kuluvaan vuoteen kasvuennusteita on kevään edetessä taas jouduttu säätämään alaspäin, etenkin Iranin sodan aiheuttaman lisääntyneen epävarmuuden vuoksi. Maalis-huhtikuussa julkaistut BKT-kasvuennusteet ovat liikkuneet yhden prosentin molemmin puolin. Työttömyysaste on noussut EU-maiden kärkipäähän, eikä nopeaa paranemista työllisyystilanteeseen ole odotettavissa. Epävarmuus painaakin kuluttajien luottamusta. Yksityinen kulutus on vähentynyt jo kolmena vuonna peräkkäin, ja sen ennustetaan kasvavan vuonna 2026 vain niukasti. Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan vienti kasvoi vuonna 2025 noin kolmella prosentilla ja investoinnit kääntyivät pieneen kasvuun laskettuaan kahtena edellisena vuonna voimakkaasti. Etenkin teollisuudesta kevään kuluessa julkaistut positiiviset uutiset vahvistavat kuitenkin talouden tunnelmia hiienoisesti.

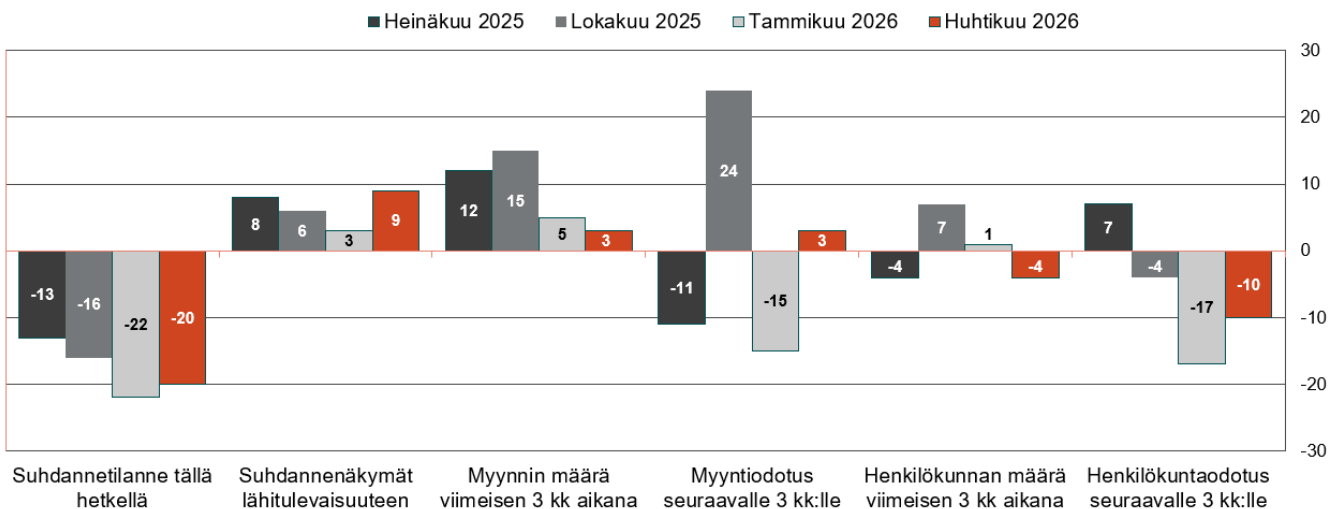
Kiinteistöpalveluiden suhdannenäkymät ja myyntiodotukset hieman positiivisia

Talouden ja rakentamisen heikko tilanne painavat myös kiinteistöpalvelualaa. EK:n Suhdannebarometrissa kiinteistöpalveluiden suhdannetilanne on edelleen pysynyt negatiivisena. Viime vuoden jälkimmäisellä puoliskolla suhdannetilanteen saldoluku hieman heikkeni, ja tammikuun 2026 barometrissa saldoluku oli -22. Huhtikuun barometrissa saldoluku nousi hienoisesti lukemaan -20, mutta suurempi osuus vastaajista arvioi siis yhä suhdannetilanteen olevan normaalia heikempi. Kiinteistöpalvelujen myynti on kuitenkin jatkanut Suhdannebarometrin mukaan pientä kasvuaan. Huhtikuun barometrissa toteutuneen myynnin määrän saldoluku edelliseltä kvartaalilta oli +3.

Lähtitulevaisuuden suhdannenäkymien osalta Suhdannebarometrin vastaajat ovat edelleen varovaisen positiivisia. Suhdannenäkymien saldoluku on pysynyt viime aikoina hieman plussan puolella, ja nousi huhtikuun barometrissa lukemaan +9. Tulevien kolmen kuukauden

Kiinteistöpalveluiden suhdannenäkymiä

Saldoluvut



Lähde: EK:n Suhdannebarometri

myyntiodotukset ovat puolestaan heilahdelleet Suhdannebarometrissa kvartaalien välillä melko paljon. Tammi-kuun barometrissa lähitulevaisuuden myyntiodotukset olivat negatiivisia, mutta huhtikuussa ne kääntyivät jälleen hieman positiivisiksi. Kiinteistöpalvelujen myynnin odotetaan siis toisen vuosineljänneksen aikana hieman kasvavan.

Ammattitaitoisen työvoiman puute aiempaa vähäisempi este kiinteistöpalvelualan kasvulle

Kiinteistöpalvelualan henkilökunnan määrä on EK:n Suhdannebarometrin mukaan pysynyt viimeisen vuoden ajan melko ennallaan. Henkilöstöodotukset kääntyivät kuitenkin viime syksynä negatiivisiksi, ja ovat pysyneet miinuksella kolmessa viimeisimmässä kyselyssä. Huhtikuun barometrissa henkilöstöodotusten saldoluku oli -10. Vastaavasti pula ammattitaitoisesta työvoimasta on edelleen vähentynyt kiinteistöpalvelualalla. Tuoreimmassa Suhdannebarometrissa vain 18 prosenttia vastaajista nimesi ammattitaitoisen työvoiman puutteen esteeksi kiinteistöpalvelujen kasvulle, kun viime keväänä vastaava osuus oli 29 prosenttia ja vielä kolme vuotta sitten peräti neljä viidesosaa barometrin vastaajista nimesi ammattitaitoisen työvoiman puutteen esteeksi alan kasvulle. Huhtikuun barometrissa puolet vastaajista nimesi riittämättömän kysynnän kiinteistöpalvelualan kasvun esteeksi.

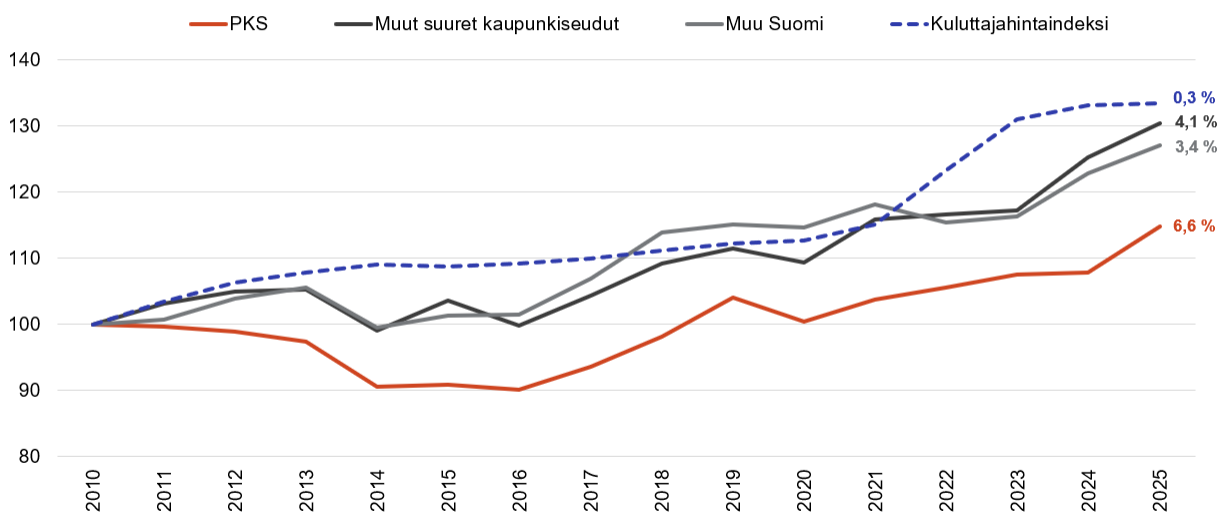
Kiinteistöpalvelualan työllisyystilanne on tällä hetkellä heikon suhdannetilanteen ja rakenteellisten haasteiden välimaastossa. Kysynnän aikanaan elpymässä uhkana ovat jälleen nousevat alan työvoiman kohtaanto-ongelmat, jotka johtuvat esimerkiksi kasvavista teknologia- ja energiaosaamisvaatimuksista.

Kiinteistöpalvelujen tilanne ja näkymät olivat EK:n Suhdannebarometrissa samankaltaisia kaikkien palvelualojen näkymien kanssa. Koko palvelualalla suhdannetilanteen saldoluku oli -32, eli vielä jonkin verran kiinteistöpalveluja negatiivisempi. Toteutunut myynti ja myyntiodotukset olivat puolestaan kaikissa palveluissa hieman kiinteistöpalveluja positiivisempia. Ammattityövoiman puute ei palvelualoilla ole yleisesti ongelma, sillä vain seitsemän prosenttia vastaajista nimesi ammattitaitoisen työvoiman puutteen esteeksi palvelujen kasvulle, verrattuna kiinteistöpalvelujen 18 prosenttiin.

Asuinkerrostalojen palvelukustannukset nousevat lähes viidellä prosentilla vuonna 2025

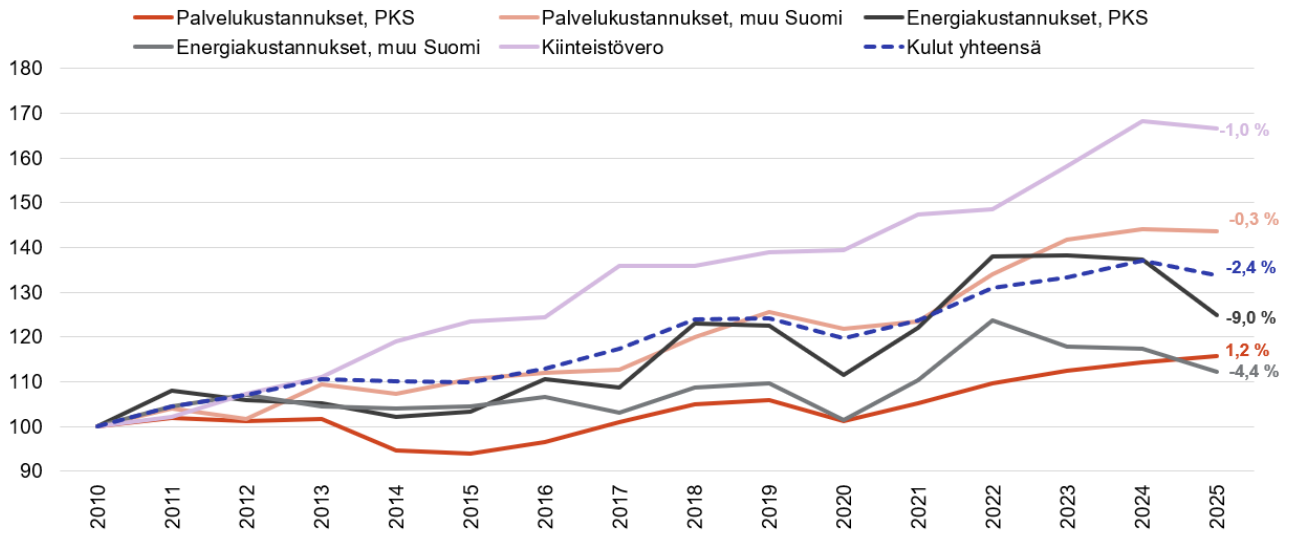
Ammattimaisten kiinteistösijoittajien omistamien asuinkerrostalojen ylläpitokustannusten nousu hidastui vuonna 2025. KTI:n asuinkerrostalojen ylläpitokustannusindeksi nousi koko maassa keskimäärin 0,6 prosenttia vuonna 2025. Indeksillä kuvaa suurten ammattimaisten sijoittajien kiinteistöjen ylläpidon toteutuneita vuosikustannuksia. Pääkaupunkiseudulla asuinkerrostalojen ylläpitokustannukset jopa laskivat hieman, mutta muilla suurilla kaupunkiseuduilla kustannukset nousivat 0,6 prosenttia ja muualla Suomessa 1,5 prosenttia. Kustannusten nousua hillitsi etenkin energiakustannusten lasku. Energiakustannukset laskivat koko maassa keskimäärin 1,5 prosenttia, mikä johtui etenkin lämpimän loppuvuoden siivittämästä lämmitystarpeen pienenemisestä. Sähkön kustannukset laskivat sekä kulutuksen että hintojen laskun siivittämänä, kun taas veden hinta nousi reippaasti koko maassa ja myös veden kulutus lisääntyi.

Asuinkerrostalojen palvelukustannusten kehitys indeksi 2010=100 (viimeisimmät vuosimuutokset käyrien vieressä)



Lähde: KTI ja Tilastokeskus

Toimistokiinteistöjen ylläpitokustannusten kehitys, koko Suomi indeksi 2010=100 (viimeisimmät vuosimuutokset käyrien vieressä)



Lähde: KTI

Kiinteistöjen ylläpitoon sisältyvät kiinteistöpalvelukustannukset, eli käytön ja huollon, ulkoalueiden hoidon ja siivouksen toteutuneet kustannukset nousivat kuitenkin asuinkerrostaloissa voimakkaasti, jopa 4,7 prosenttia vuonna 2025. Myös vuonna 2024 palvelukustannukset nousivat selvästi, 4,1 prosenttia. Vuosina 2021-2023 asuinkerrostalojen palvelukustannusten nousu oli maltillisempaa, joten viiden vuoden keskimääräinen vuosinousu oli 2,9 prosenttia.

Palvelukustannusten nousu oli vuonna 2025 muuta maata jyrkempää pääkaupunkiseudulla, jossa ne nousivat peräti 6,6 prosenttia. Muilla suurilla kaupunkiseuduilla palvelukustannukset nousivat noin neljä prosenttia ja pienemmissä kaupungeissa 3,4 prosenttia vuonna 2025. Viiden edellisen vuoden aikana palvelukustannukset ovat kuitenkin nousseet eniten muilla suurilla kaupunkiseuduilla, jossa palvelukustannusten vuotuinen nousu on ollut keskimäärin 3,8 prosenttia. Pääkaupunkiseudulla palvelukustannusten keskimääräinen vuosinousu vuosina 2020-2025 on ollut 2,9 prosenttia ja muualla Suomessa 2,2 prosenttia.

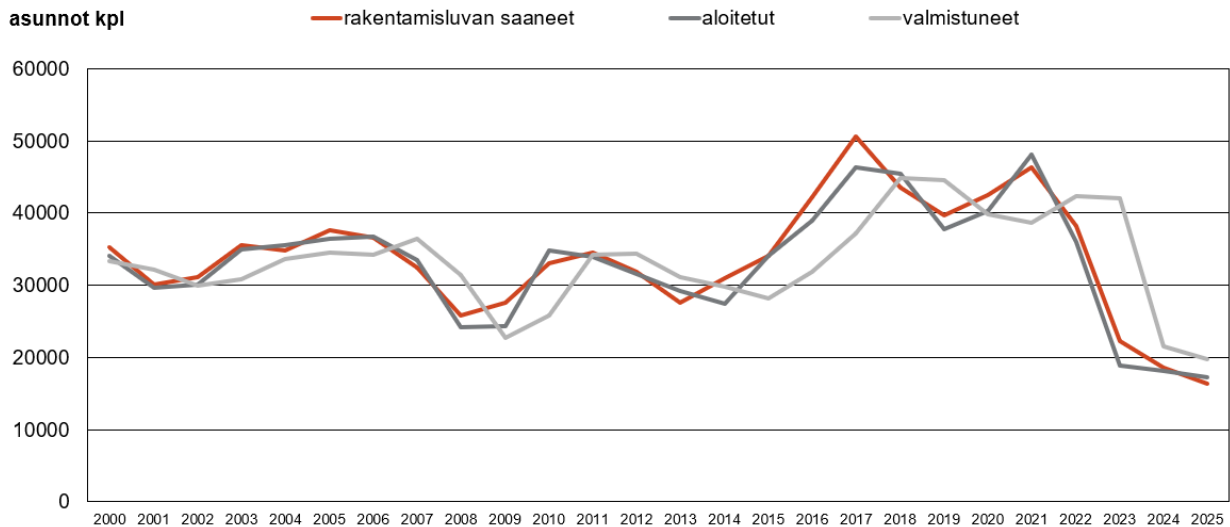
Toimistokiinteistöjen palvelukustannukset pysyvät lähes ennallaan

Toimistokiinteistöjen ylläpitokustannukset kääntyivät puolestaan laskuun neljän vuoden nousun jälkeen. KTI:n toimistokiinteistöjen ylläpitokustannusindeksin vuosimuutos oli koko maassa -2,4 prosenttia vuonna 2025. Vuosimuutos oli suunnilleen yhtä suuri sekä pääkaupunkiseudulla että muualla Suomessa.

Toimistokiinteistöjen ylläpitokustannusten laskua selittivät etenkin energiakustannukset, jotka laskivat koko maassa keskimäärin 6,6 prosenttia, ja pääkaupunkiseudulla peräti 9 prosenttia. Asuntojen tavoin energiakustannuksen laskuun vaikuttivat etenkin lämmityksen ja sähkön kulutuksen lasku sekä sähkön hinnan lasku. Asuinkerrostaloihin verrattuna energiakustannusten suurempaa laskua selittää se, että energiakulujen painot ovat varsin erilaisia asunnoissa ja toimistoissa. Veden kulutuksen ja hinnan vaikutus kokonaiskustannuksiin on toimistoissa huomattavasti asuntoja pienempi ja sähkön puolestaan suurempi. Kahtena edellisenä vuonna selkeästi noussut kiinteistövero kääntyi vuonna 2025 toimistokiinteistöissä yhden prosentin laskuun, lähinnä verotusarvoihin tehtyjen ikälennusten vaikutuksesta.

Toimistokiinteistöissä ylläpidon palvelukustannusten nousu jäi merkittävästi asuinkerrostaloja pienemmäksi. Pääkaupunkiseudulla palvelukustannukset nousivat 1,2 prosenttia, ja muualla Suomessa ne puolestaan laskivat hienoisesti, joten koko maassa palvelukustannusten nousu oli keskimäärin 0,3 prosenttia vuonna 2025. Edellisten viiden vuoden keskimääräinen palvelukustannusten vuosinousu oli toimistokiinteistöissä koko maassa 3,3 prosenttia, eli hieman korkeampi kuin asuinkerrostaloissa. Toimistokiinteistöjen palvelukustannukset nousivat voimakkaasti etenkin vuosina 2022 ja 2023. Pääkaupunkiseudulla palvelukustannusten keskimääräinen vuosinousu vuosina 2020-2025 oli 2,8 prosenttia, ja muualla Suomessa 3,6 prosenttia. Toimistokiinteistöissä muita suuria kaupunkiseutuja ei ole aineiston kattavuuden vuoksi pystytty raportoimaan erikseen, eli ne sisältyvät muun Suomen lukuihin.

Asuntorakentaminen, koko Suomi



Lähde: Tilastokeskus

Kiinteistöpalvelujen – käytön ja huollon, siivouksen ja ulkoalueiden hoidon – osuus kiinteistösijoittajan ylläpito-kustannuksista oli KTI:n tietokannassa asuinkerrostaloissa 19 ja toimistoissa 22 prosenttia vuonna 2025. Vuonna 2025 KTI:n tietokannassa olevien ammattimaisten kiinteistösijoittajien omistamien asuinkerrostalojen palvelukustannusten mediaani oli pääkaupunkiseudulla 1,08 e/htm²/kk. Tästä käytön ja huollon osuus oli lähes puolet. Toimistokiinteistöjen palvelukustannusten mediaani oli pääkaupunkiseudulla 1,31 e/htm²/kk. Toimistoissa käytön ja huollon kustannukset ovat merkittävästi asuinkerrostaloja korkeampia ja niiden osuus palvelukustannuksista noin 70 prosenttia.

Asuntorakentamisen kasvua ei ole näköpiirissä lähitulevaisuudessa

Rakentamiseen ei ole odotettavissa merkittävää kasvua tänäkään vuonna. Rakennusteollisuus RT ennusti kevään suhdannekatsauksessaan rakentamisen kokonaisvolyymin kasvavan noin 1,5 prosenttia vuonna 2026. Toimitila- ja infrarakentamiseen on odotettavissa pientä kasvua, ja esimerkiksi datakeskusten rakennusvolyymit ovat voimakkaassa kasvussa. Muutama uusi liikekiinteistöhanke on myös aloitettu viime kuukausina. Pääkaupunkiseudulla oli KTI:n seurannan mukaan maaliskuun lopussa rakenteilla vajaat 110 000 neliötä uusia toimistoja ja noin 65 000 neliötä uusia liiketiloja.

Asuntorakentamisen odotetaan puolestaan edelleen laskevan nykyiseltä hyvin matalalta tasoltaan. Tilastokeskuksen mukaan Suomessa on aloitettu nyt kolmena peräkkäisenä vuonna alle 20 000 asunnon rakentaminen, kun vuosina 2015–2022 aloitettiin vuosittain 34 000–48 000 asuntoa. Vuonna 2026 aloitettujen asunto-

jen lukumäärän arvioidaan jäävän vielä edellisiäkin vuosia matalammaksi, sillä valtion tukeman tuotannon määrä on supistumassa, eikä vapaarahoitteisen tuotannon odoteta nykyisessä taloustilanteessa kasvavan merkittävästi. Kuluvalle vuodelle RT ennustaa noin 15 000 asuntoaloitusta ja vuodelle 2027 noin 15 500 aloitusta. Myös vuokra-asuntorakentamisen volyymit ovat laskeutuneet voimakkaasti ja vuokra-asuntojen rakentaminen painottuu tällä hetkellä koko maassa vahvasti valtion tukemaan tuotantoon.

EK:n Suhdannebarometrissa rakentamisen suhdannetilanteen saldoluku on pysynyt edelleen voimakkaasti negatiivisena, ja lähitulevaisuuden suhdanneodotuksetkin olivat huhtikuussa yhä lievästi miinuksella. Riittämätön kysyntä on kiinteistöpalvelujen tavoin selvästi merkittävin este myös rakentamisen tuotannon kasvulle.

Vähäisen asuntorakentamisen seurauksena vuokra-asuntojen käyttöasteet paranivat useimmissa suurissa kaupungeissa vuoden 2025 aikana, kun myös väestönkasvu niissä jatkui. Tosin vuoden 2026 alussa vuokra-asuntojen käyttöasteet jälleen hienoisesti laskivat. KTI:n seuraamassa asuntokannassa, joka sisältää koko Suomessa yli 110 000 suurten sijoittajien omistamaa vapaarahoitteista vuokra-asuntoa, käyttöaste oli maaliskuussa 2026 koko maassa 93,5 prosenttia, eli 1,2 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuotta aiemmin.

Kiinteistöalan osuus Suomen kansantalouden arvonlisäyksestä vajaat 20 prosenttia

Rakentamisen volyymien laskun myötä rakennusinvestointien osuus Suomen bruttokansantuotteesta laski edellisen vuoden vajaasta 13 prosentista reiluun 11 pro-

senttiin ja kaikista kansantalouden kiinteistä investoinneista 55 prosentista 51 prosenttiin vuonna 2024. Asuinrakennusinvestointien arvo laski vuosien 2023 ja 2024 aikana lähes kuudella miljardilla eurolla, ja niiden BKT-osuus laski vuoden 2022 noin 7,1 prosentista vain 4,7 prosenttiin vuonna 2024. Vuoden 2025 lukuja ei ole näistä tilastoista vielä julkistettu. Suomen rakennusinvestointien (uudisinvestoinnit ja korjausrakentaminen) kokonaisarvo oli vuonna 2024 noin 31,2 miljardia euroa, josta asuinrakennusinvestointien arvo oli 13 miljardia euroa ja muihin rakennuksiin ja rakennelmiin tehtyjen investointien arvo 18,2 miljardia euroa.

Kiinteistöalan¹ osuus Suomen kansantalouden arvonlisäyksestä on pysynyt melko ennallaan viimeisten kymmenen vuoden ajan, ja se oli Tilastokeskuksen mukaan noin 13,9 prosenttia vuonna 2024. Koko kiinteistö- ja rakennusalan osuus kansantalouden arvonlisäyksestä oli noin viidennes, sillä rakentamisen osuus oli 5,7 prosenttia. Läheisesti kiinteistö- ja rakennusalaan liittyvät myös esimerkiksi energia-, vesi- ja jätehuolto, jotka muodostivat 3,6 prosenttia kansantalouden arvonlisäyksestä vuonna 2024, sekä monet teollisuuden alat.

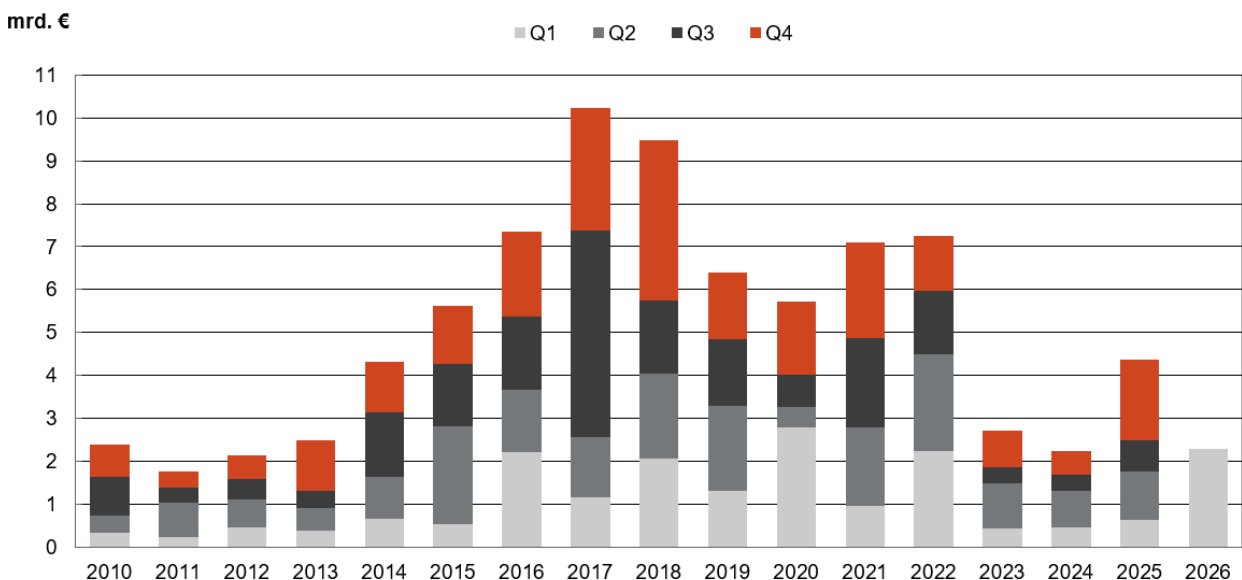
Suomen kiinteistökauppavolyymi lähes kaksinkertaistui vuonna 2025

Ammattimaisten kiinteistösijoitusmarkkinoiden kaupankäynti on piristynyt merkittävästi viimeisen vuoden aikana yli kaksi vuotta kestäneen hiljaiselon jälkeen. Muutampia viime vuoden suuria kauppvoja leimasivat

myyjien rahoitushaasteet ja erilaiset yritys- ja salkkujärjestelyt, mutta viime syksyn ja tämän vuoden alun aikana on yhä enemmän solmittu myös aitoja markkinaehtoisia kauppvoja. Markkinoiden vilkastuminen kuvastaa sekä kasvanutta sijoituskysyntää että myyjien patoutuneita myyntitarpeita, mitä kautta myös hinnoittelu on hiljalleen helpottunut. KTI:n seurannan mukaan koko vuoden kiinteistökauppavolyymi ylsi noin 4,4 miljardiin euroon, eli lähes kaksinkertaiseksi edellisen vuoden ennätysmatalaan tasoon verrattuna. Vuoden viimeisen neljänneksen kauppavolyymi kohosi jo 1,9 miljardiin euroon, ja vuoden 2026 ensimmäisen neljänneksen volyyymi vieläkin korkeammaksi, lähes 2,3 miljardiin euroon.

Kauppavolyymien kasvua on siivittänyt varsinkin ulkomaisen sijoituskysynnän kasvu. Etenkin ruotsalaiset ja norjalaiset sijoittajat ovat olleet kuluneen vuoden aikana aktiivisia ostajia, ja tehneet runsaasti investointeja eri kiinteistösektoreille. Eniten kauppaa tehtiin viime vuonna julkisten palvelujen tuottamiseen käytettävistä yhteiskuntakiinteistöistä, joiden osuus kokonaisvolyyymista oli 30 prosenttia. Asuntokiinteistöjen osuus kokonaisvolyyymista oli 22 prosenttia ja liikekiinteistöjen osuus 17 prosenttia, kun taas toimistokiinteistöjen kaupankäynti pysyi edelleen vähäisenä. Vuoden 2026 alussa on tehty suuria salkkukauppvoja etenkin vuokra-asunnoista ja tuotannollisista kiinteistöistä. Vuoden alun geopoliittiset tapahtumat ja niistä johtuvat rahoitusmarkkinamuutokset lisäävät kuitenkin epävarmuutta myös kiinteistökaupparakkeilla ja nostavat sijoituskiinteistöjen tuottovaatimuksia.

Merkittävien kiinteistökauppojen volyyymi Suomessa



Lähde: KTI Transaktioseuranta

¹ TOL 68 (sisältäen mm. kiinteistöjen vuokraamisen ja hallinnan, omien kiinteistöjen kaupan ja isännöinnin) ja TOL 81 (Kiinteistön- ja maisemanhoito)

Sijoituskiinteistöjen arvojen lasku jatkui vuonna 2025, sijoitusmarkkinoiden kokonaiskoko kasvoi hieman

Sijoituskiinteistöjen markkina-arvojen lasku jatkui vuonna 2025, mutta arvojen lasku oli kolmea edellistä vuotta loivempaa. Myös nettotuottoaste nousi edellisestä vuodesta parantuneiden käyttöasteiden sekä laskeneiden markkina-arvojen tukemana. Suorien kiinteistösijoitusten tuottoja Suomessa kuvaavan KTI Kiinteistöindeksin kokonaistuotto nousi 3,5 prosenttiin vuonna 2025. Kokonaistuotto muodostui 5,1 prosentin nettotuottoasteesta ja -1,6 prosentin arvonmuutoksesta. Eri kiinteistösektoreista parasta tuottoa tarjosivat edel-

lisen vuoden tapaan tuotannolliset kiinteistöt, joiden kokonaistuotto nousi 7,2 prosenttiin.

Ammattimaisten kiinteistösijoitusmarkkinoiden kokonaiskoko puolestaan kasvoi vajaalla miljardilla eurolla vuonna 2025, ja oli vuoden lopussa KTI:n mukaan hieman alle 97 miljardia euroa. Markkina-arvojen laskua kompensoi ammattimaisten kiinteistösijoittajien salkkuihin valmistunut uudistuotanto. Kotimaisten sijoittajaryhmien omistukset pääosin pienenivät vuoden aikana, mutta ulkomaiset sijoittajat kasvattivat salkkujaan Suomessa noin kahdella miljardilla eurolla vuoden aikana. Kasvu tapahtui pääasiassa ostojen ja vähemmässä määrin uudishankkeiden toteuttamisen kautta. Ulkomaiden kiinteistösijoittajien osuus Suomen ammattimaisten kiinteistösijoitusmarkkinasta oli vuoden 2025 lopussa noin 38 prosenttia.

TIETOA ALASTA

- Rakennetun ympäristön osuus Suomen yli 1000 miljardin euron kansallisvarallisuudesta on lähes 85 %. Asuin- ja muiden rakennusten osuus kansallisvarallisuudesta on noin 70 %.
- Kiinteistöpalveluilla tarkoitetaan kiinteistön hoito- ja ylläpitopalveluita, joita ovat mm. siivous, kiinteistöhuolto, ulkoalueiden hoito, tekniset palvelut ja energianhallintapalvelut sekä erinäiset toimitila- ja käyttäjäpalvelut, kuten aula-, puhelinvaihte-, posti- ja turvapalvelut.
- Hoito- ja ylläpitopalveluilla pyritään säilyttämään kiinteistön kunto ja arvo halutulla tasolla.
- Toimitila- ja käyttäjäpalveluilla luodaan tilojen käyttäjille edellytyksiä harjoittaa toimintaansa kiinteistössä.
- Kiinteistöpalveluala työllistää yli 100 000 henkilöä, ja koko kiinteistöala noin 125 000 henkilöä.
- Kiinteistöjen ylläpidon arvo oli vuonna 2024 vuosikorjaukset mukaan lukien 23 miljardia euroa eli noin 8,5 prosenttia Suomen bruttokansantuotteesta.
- Kiinteistöpalvelujen ja hallinnon osuus ylläpidon kustannuksista oli 30 % (sis. kiinteistöhuolto, siivous, ulkoalueiden hoito, hallinto), yhteensä yli 7 miljardia euroa.
- Vuonna 2024 kiinteistöpalvelualalla oli 13 300 yritystä, joista 95 prosenttia työllisti alle 10 henkilöä ja näistä 79 % työllisti alle kaksi henkilöä. Suurten, yli 250 henkilöä työllistävien yritysten osuus työllisyydestä oli 56 % ja liikevaihdosta 49 %.
- Vuonna 2023 alan työntekijöistä 75 % oli kokoaikaisissa työsuhteissa, joista vakituisten osuus oli noin 88 % ja määräaikaisten osuus noin 12 %. Osa-aikaisten osuus oli 25 %, joista vakituksissa työsuhteissa oli 75 % ja loput määräaikaissuhteissa.
- Kiinteistöpalvelualan ammattilaisista 55 % oli naisia ja 45 % miehiä.
- Vuonna 2023 kiinteistöpalvelualan henkilöstöstä 27 % oli ulkomaalaistaustaisia. Kiinteistöjen siivouksessa heidän osuutensa oli 36 % ja huollossa 7 %. Uudellamaalla ulkomaalaistaustaisten osuus oli 54 % vuonna 2023.
- Kiinteistöpalvelualalla vuokratyövoiman määrästä ei ole täsmällistä tietoa, mutta laskennallisesti arvioiden määrä on ollut viime vuosina noin 4000 henkilöä.
- Kiinteistötyönantajiin kuuluu noin 360 jäsenyritystä, jotka työllistävät yli 70 % koko alan henkilöstöstä.

Lisätiedot:

Toimitusjohtaja Pia Gramén
pia.gramen@kiinteistotyönantajat.fi
puh. 020 7959 481

Kiinteistötyönantajat ry
www.kiinteistotyönantajat.fi
info@kiinteistotyönantajat.fi